

# Le Dossier Technique Amiante

## Le saviez-vous ?

Deux arrêtés parus au Journal Officiel le 28 décembre dernier renforcent encore plus à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013 les mesures de prévention des risques amiante pour protéger

les occupants et les travailleurs.

**L'amiante en chiffres, c'est toujours :**  
- la 1<sup>ère</sup> cause de cancers professionnels et la 1<sup>ère</sup> responsable de maladies mortelles professionnelles dans le BTP,

- **60 kg d'amiante par habitant**

dans les bâtiments français,  
- **2 logements sur 3** construits avant 1997 en contiennent toujours,  
- **2 000 000 de travailleurs** susceptibles d'y être exposés chaque jour !

Plus d'infos sur [www.allodiagnostic.com](http://www.allodiagnostic.com) et [www.combattonslamiante.fr](http://www.combattonslamiante.fr)

## ❓ Qui doit constituer un Dossier Technique Amiante ?

L'amiante est un problème sanitaire de 1<sup>er</sup> ordre. Longtemps utilisé dans le bâtiment pour ses propriétés d'isolation et de lutte contre les incendies, il est interdit en France depuis 1997 et en Europe depuis 2005.

Vous devez faire constituer un Dossier Technique Amiante si vous êtes propriétaire d'un bâtiment et si son permis de construire date d'avant le 1<sup>er</sup> juillet 1997. **Tous les types de construction sont concernés : locaux de travail, immeubles de bureaux, commerces, bâtiments destinés à une activité industrielle ou agricole, écoles privées et publiques, parties communes des immeubles collectifs d'habitation...** Seules les maisons individuelles et les parties privatives des appartements sont exclues.

Notre diagnostiqueur va rechercher dans le bâtiment l'amiante qui pourrait être un danger pour les occupants ainsi que pour les professionnels amenés à effectuer des travaux d'entretien.

### Le saviez-vous ?

**Tous les DTA réalisés avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013 doivent impérativement être mis à jour selon les arrêtés ministériels des 12 et 21 décembre 2012.**

## 🔍 En quoi consiste le DTA ?

Le Dossier Technique Amiante (DTA) contient :

- une localisation précise de tous les produits et matériaux contenant de l'amiante suite à un repérage non-destructif (conformément aux listes A et B des arrêtés du 12 décembre 2012).

Selon les cas, notre diagnostiqueur procède à des prélèvements qui seront transmis pour analyse à un laboratoire agréé COFRAC.

- les consignes de sécurité pour la prévention des risques liés à l'amiante,
- une fiche récapitulative.

Le DTA précise également l'état de conservation des matériaux amiantés, qui est évalué par une note de 1 (bon état - un contrôle triennal est alors demandé) à 3 (état dégradé - le propriétaire est tenu d'effectuer les travaux de retrait ou de confinement sous 36 mois).

### Cadre réglementaire :

En application du Code de la Santé Publique, articles R 1334-25 à 29 et conforme à la norme NF X46 020

- Programme de repérage du décret 2011-629 du 03 juin 2011

- Arrêtés du 12 décembre 2012 (relatifs aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage) et du 21 décembre 2012 (relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative) du Ministère des Affaires Sociales et de la Santé

## 👤 A qui devez-vous communiquer le DTA ?

Le DTA doit être un document vivant, actualisé et communiqué ! Vous devez le mettre à jour si des travaux de confinement ou de désamiantage sont menés... et également si votre DTA a été réalisé avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013 (un complément de repérage doit être fait). Il vous incombe en tant que propriétaire de transmettre la fiche récapitulative du DTA dans le mois suivant sa constitution ou mise à jour aux occupants de l'immeuble et aux chefs d'établissements si le bien comporte des locaux de travail.

Le DTA complet doit également impérativement être communiqué à toute personne intervenant sur des missions de maintenance courante dans l'immeuble, et ceci avant l'établissement du devis. Attention, car la non-rédaction du DTA vous expose à une condamnation pour mise en danger d'autrui si vous faites intervenir une entreprise dans le bâtiment.

**Par ailleurs, si vous envisagez des travaux, ce dossier technique amiante ne sera pas suffisant : il vous faudra faire réaliser un repérage exhaustif avant Travaux ou Démolition. Demandez-nous la fiche produit !**